

2026年9月1日 現在

物件番号		オフィスフロアー物件情報提供票		民間物件	
1 - 33				市町名： 佐賀市	
フリガナ		サガンスクエアビル			
物件名		サガンスクエアビル			
物件の所在地		佐賀県 佐賀市本庄町大字袋286番地5			
物件付近の目印		環状南通り(南部バイパス)本庄町袋交差点			
物件種目		オフィス その他の場合は記入 ()			
敷地面積		179.74 m ² (54 坪)			
建物対象面積		179.74 m ² (54 坪)			
建物構造等		鉄筋コンクリート造		5階建 5階部分	
建築等年次		西暦 1990年9月 建築		増改築	
所有者		企業		不動産仲介会社 吉浦	
取引形態		☒ 賃貸： 212,043 円/月		消費税 税抜	
		☐ 売買： 円			
敷 金		賃料の	3 ヶ月分	共益費	別途 ⇒ 141,362 円
入居可能時期		即時可能 ()			
交通		九州佐賀国際 空港まで約 12.0 km (車で約 25 分)			
		JR佐賀 駅まで約 5.0 km (車で約 15 分)			
		km (分)			
		km (分)			
		km (分)			
24時間入退室		可能(個別管理)		空調	個別空調
OAフロア対応状況		対応済み		インターネット (引込工事は別途必要)	光回線エリア
トイレ		フロア共用		区分： 男女別シャワートイレ	
駐車場		敷地内駐車場		台程度確保可能(目安)	
駐車場費用		別途		6,000 円/台/月	周辺駐車場： 無
その他特記事項					
問合せ先		(株)ビープラスト 吉浦 TEL：		09071616957	
《ご注意ください》 ・上記内容は民間各社から提供されたものです。 ・情報の追加・変更等に時間がかかる場合や別途費用が発生する場合もございます。 ・県市町は情報提供のみで交渉や契約など取引の仲介を行いません。 ・最新状況や詳細情報、建築に必要な法令等については、利用者自身の責任において法令その他の条件等ご確認下さい。 ・知り得た情報を第三者に漏らしたり、または他の目的には使用できません。					

物件名： サガンスクエアビル		物件住所： 佐賀市本庄町大字袋286番地5	
-------------------	--	--------------------------	--

物件写真・図面等

建物外観写真

内観写真

平面図

	面積	家賃総額	敷金
5階 A室	54.37坪 (179.74㎡)	388,745円 (税込)	636,129円 (3ヶ月)

※写真撮影時から、現状が異なる場合がございます。あくまでもイメージとしてお考えください。